



Gdynia dnia: 2026-05-12

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/20

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_12

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowę budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 13

1. Czy wyposażenie akademika ma być ujęte w ofercie końcowej?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: zgodnie z SWZ.

2. Prośba o dokładne doprecyzowanie materiału płytki elewacyjnej. W opisie technicznej mamy dwie wersje:

S1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

1. TYNK CEM.-WAP. 1.5CM
2. ŚCIANA ŻELBETOWA 24 CM
3. IZOLACJA TERMICZNA GR. 18.0 CM,
LAMBDA 0.036 W/ m2K
5. PŁYTKA ELEWACYJNA RĘCZNIE
FORMOWANA PEŁNA 213X 20.2X 65 mm
W PASIE MIĘDZY OKIENNYM PŁYTKA
CEGLANA 240X 14X 71 mm, KOLOR
PŁYTEK IDENTYCZNY, JAK NA HALI
SPORTOWEJ

Oraz

Wykończenie zewnętrzne

- Materiał elewacyjny w kolorystyce płytka jasno szara, w pasach okiennych płytka|grafitowa Płytką elewacyjną o fakturze lica ręcznie formowana pełna w kolorze srebrno- szarym, wymiary 215X 102X 15 mm, nasiąkliwość ≤ 8%, mrozoodporna. W pasie między okiennym płytka elewacyjna w kolorze antracytowo- niebieskim, płytka ręcznie formowana, wymiary płytki 240X 115X 15 mm, ilość sztuk na m² przy spoinie 5 mm 54 szt./ m², przy spoinie 12 mm 48 szt./ m², klasa wytrzymałości 25, nasiąkliwość ≤ 6%, mrozoodporna,

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Odp. 2 Wykończenie ścian zewnętrznych musi być zgodne z wykończeniem elewacji hali sportowej (zalecenie konserwatora

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

zabytków, jest to jeden kompleks), płytki wykonać zgodnie z opisem architektonicznym – Wykończenie zewnętrzne

3. Wg. zapisu w opisie technicznym „Dla okien na elewacji wschodniej, południowej i zachodniej zaprojektowano żaluzje zewnętrzne.” Natomiast na rysunkach wszystkich elewacji mamy informacje: „WE WSZYSTKICH OKNACH ZAPROJEKTOWANO ROLETY ZEWNĘTRZNE”. Prosimy o doprecyzowanie powyższego tematu.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Odp.3 Zaprojektowano żaluzje zewnętrzne przeciwsłoneczne nie rolety, które zostały wbudowane w hali sportowej.

Żaluzje zacinające zewnętrzne

Dla wszystkich okien i fasad szklanych zaprojektowano żaluzje zewnętrzne.

Żaluzje montowane są w specjalnej obudowie na górnej ramie okiennej lub profilu (ryglu) fasady zewnętrznej szklanej,

Zwijanie i rozwijanie płaszcza za pomocą napędu elektro mechanicznego umieszczonego w środku profilu bazowego.

Odporność na obciążenie wiatrem: 25 m/sek

Żaluzje powinny być dostosowane do zacinienia dla zewnętrznych otworów okiennych i szklanych fasad,

Powinny posiadać płynne sterowanie żaluzją (otwieranie i zamykanie) możliwość komfortowego ustawienia stopnia przenikania światła do wnętrza,

Powinny posiadać funkcje obniżenie poziomu hałasu,

Przystosowane do sterowania ręcznego lub automatycznego,

Powinny współpracować z systemem automatyki pogodowej,

Muszą posiadać wysokiej klasy powłokę lakierniczą odporną na czynniki atmosferyczne, kolor antracytowy RAL 7016



Zdjęcie – przykładowe żaluzje okienne i fasadowe



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

4. Prosimy o przekazanie warunków gruntowych.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: nie posiadamy aktualnych warunków gruntowych. Zamawiający udostępni wersję z 2014r.

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona