

Gdynia dnia: 2026-05-08

ODPOWIEDŹ NA ODWOŁANIE

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a
02-676 Warszawa

Zamawiający:

Uniwersytet Morski w Gdyni
ul. Morska 81-87 , 81-225 Gdynia
e-mail: zampubl@umg.edu.pl

reprezentowany przez:
Kanclerza – Filipa Malatę

Odwołujący:

Balzola Polska Sp. z o.o.

ODPOWIEDŹ NA ODWOŁANIE

Działając w imieniu **Uniwersytet Morski w Gdyni** ul. Morska 81-87 , 81-225 Gdynia, na podstawie art. 521 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą Pzp", wnoszę odpowiedź na odwołanie wniesione do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej przez **Balzola Polska Sp. z o.o.** od warunku zdolność techniczna i zawodowa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą

Znak sprawy: **CRZP/66/2026/AZP**

Zamawiający uwzględni w całości zarzuty przedstawione w odwołaniu na podstawie art. 522 ust 1 pzp i dokonuje modyfikacji warunku zdolność techniczna i zawodowa (punkt I) zmieniając jego treść zgodnie z propozycją obniżenia wymagań wobec potencjalnych Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu.

UZASADNIENIE

- I. Zamawiający określił pierwotnie warunek zdolność techniczna i zawodowa (punkt I) w Rozdziale VII pkt 7.2. ppkt 4.I SWZ oraz 2.4.1. ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:

Zdolność techniczna lub zawodowa

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m³ oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m³ zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych).

- II. W dniu 6 maja 2026 r. Zamawiający dokonał zmiany ogłoszenia oraz SWZ rezygnując z wymagania dotyczącego kategorii IX budynków w następujący sposób:

Zdolność techniczna lub zawodowa

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

- I. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m³ oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m³ ~~zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych).~~*

III. Wykonawca w złożonym odwołaniu zaproponował nowa treść warunku zdolność techniczna i zawodowa (punkt I):

*„Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie **jednego** budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż ~~40 000,00 m³~~ **20 000,00 m³** oraz **jednego** budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż ~~20 000,00 m³~~ **40 000,00 m³** zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych)*

IV. Zamawiający deklaruje, że dokona zmiany warunku zdolność techniczna i zawodowa przychyłając się do pozostałych propozycji Odwołującego i dokonując brakującej modyfikacji w zakresie ilości oraz kubatury budynków, co spowodują zmianę warunku w następujący sposób:

Zdolność techniczna lub zawodowa

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

- I. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie ~~dwóch budynków~~ **jednego budynku** użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m³ oraz **jednego** budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m³ zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych).*

.....
*Podpis zamawiającego
lub jego przedstawiciela (przedstawicieli)*