



Gdynia dnia: 2026-04-28

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/6

ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ\_1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowę budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w SWZ w rozdz. 7w pkt 7.2 ppkt 4.1, jest:

„wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m<sup>3</sup> oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m<sup>3</sup> zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych).”

Proponujemy:

„wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m<sup>3</sup> **lub jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 80 000,00 m<sup>3</sup>** oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m<sup>3</sup>.”

Realizacja jednego obiektu o kubaturze 80 000 m<sup>3</sup> wiąże się z porównywalnym nakładem pracy, złożonością procesów budowlanych oraz poziomem organizacji robót jak wykonanie dwóch budynków o kubaturze po 40 000 m<sup>3</sup>, a w praktyce często stanowi przedsięwzięcie bardziej wymagające pod względem technicznym i koordynacyjnym.

### Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku zaproponowaną przez Wykonawcę.



ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

# Uniwersytet Morski w Gdyni

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w SWZ w rozdz. 7w pkt 7.2 ppkt 4.I, jest:

„wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m<sup>3</sup> oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m<sup>3</sup> zaliczanych do kategorii IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki, szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych).”

Proponujemy:

„wykonał w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 40 000,00 m<sup>3</sup> oraz jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20 000,00 m<sup>3</sup>.”

## **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku zaproponowaną przez Wykonawcę.

Kierownik Zamawiającego  
lub osoba upoważniona