

Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Dział Zamówień Publicznych

ul. Juraszów 7/19

60-479 Poznań

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Modernizacja pomieszczeń po byłym Oddziale Dermatologii w Filii nr 1 Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu - powtórka..

Numer referencyjny: SZW/DZP/147/2025

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ - VI

Zamawiający, **Szpital Wojewódzki w Poznaniu, Dział Zamówień Publicznych**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami dokonując **modyfikacji** SWZ w zakresie załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przewiduje określone godziny prowadzenia prac cichych? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie obowiązujących ram czasowych.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający przewiduje realizację prac budowlanych w godzinach 8-18. Natomiast dopuszcza wykonywanie innych prac cichych, nie zakłócających pracy personelu oraz spokoju pacjentów, nawet do godziny 22.00.

Pytanie nr 2

Prosimy o wskazanie, w jakich godzinach dopuszczalne jest prowadzenie prac, przy założeniu, że po godzinie 15:00 realizowany będzie transport materiałów oraz gruzu.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: j.w.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zlokalizowania kontenera na gruz w możliwie najbliższej odległości od wyjścia z klatki schodowej oraz od windy, w celu optymalizacji transportu materiałów z demontażu ?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Tak. Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, czy istnieje możliwość wyprowadzenia urobku na zewnątrz budynku trasą wolną od barier architektonicznych (w szczególności schodów), umożliwiającą jego transport wozidłem bezpośrednio w kierunku kontenera.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający nie dopuszcza wynoszenia gruzu i śmieci w inny sposób niż klatką schodową oraz przy wykorzystaniu dźwiu osobowego, w czasie zgodnym z odpowiedziami udzielonymi na etapie postępowania.

Pytanie nr 5

Wzór umowy § 7 ust.5 pkt. 3 posiada następującą treść:

5. Wykonawca dołącza do wystawionej faktury:
 - 1) Protokół , o którym mowa w §6 ust. 1 lub Protokół Odbioru końcowego Robót,
 - 2) Aktualizację Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego
 - 3) Kosztorys zgłaszanych do odbioru robót budowlanych. Stopień szczegółowości kosztorysu, powinien być uzgodniony z Zamawiającym oraz być zgodny z zaakceptowanym HRF.
 - 4) oświadczenie Wykonawcy zawierające zestawienie Robót, za które Wykonawca wystawił fakturę, a które wykonywali Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy ze wskazaniem wystawionych przez ww. faktura data

Proszę o wyjaśnienie jaki stopień szczegółowości kosztorys będzie wymagany przez Zamawiającego ?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający informuje, że na etapie odbiorów częściowych i końcowego, będzie wymagał kosztorysu powykonawczego dla rozliczenia ryczałtowego w formie uproszczonej. Kosztorys taki zawierać powinien: podstawowe grupy robót (bez podziału na pozycje KNR), ilości wykonanych robót (zwymiarowane powykonawczo), cenę jednostkową za grupę robót lub pakiet robót oraz wartość końcową.

Pytanie nr 6

Wzór umowy § 31 ust. 3 posiada następującą treść:

- Wartość Robót zaniechanych
3. Wartość robót zaniechanych określona zostanie na podstawie wyceny Wykonawcy na te roboty i zawierać będzie ceny wynikające z Oferty, jednakże w wypadku gdyby rodzaj Robót zaniechanych był taki, że nie dałoby się przypisać im wprost lub pośrednio cen jednostkowych wskazanych w Ofercie, wówczas wycena Wykonawcy zostanie przygotowana przy zastosowaniu średnich cen wg stawek kosztorysowych wg powszechnie uznanych katalogów cen odpowiednich dla województwa Wielkopolskiego z kwartału poprzedniego, a w przypadku ich braku, dla materiałów lub dostaw specjalistycznych wg udokumentowanych kosztów zakupu, dla sprzętu wg kalkulacji własnej, nakłady rzeczowe z odpowiednich katalogów (KNR-ów) a w przypadku ich braku wg kalkulacji własnej.

Z treści zapisów wynika , że jednym z załączników do oferty winien być kosztorys ofertowy. Proszę o wyjaśnienie ponieważ do opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie załączył przedmiarów robót - czy należy złożyć z ofertą kosztorysy i w jakiej formie.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający poprawi na etapie zawierania umowy treść umowy i dokona zmiany ww. zapisu w sposób następujący: Wartość robót zaniechanych określona zostanie na podstawie wyceny Wykonawcy, przy zastosowaniu średnich cen wg stawek kosztorysowych wg powszechnie uznanych katalogów cen odpowiednich dla woj. Wielkopolskiego z kwartału poprzedniego, a w przypadku ich braku dla materiałów lub dostaw specjalistycznych wg udokumentowanych kosztów 1) zakupu, dla sprzętu wg kalkulacji własnej, nakłady rzeczowe z odpowiednich katalogów (KNR-ów), a w przypadku ich braku wg kalkulacji własnej.

Termin składania i otwarcia ofert ulega zmianie tj. zgodnie z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia (5) - Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00599303, Data publikacji: 2025-12-15.

*Zamawiający
/-/ Z-ca Dyrektora
ds. Administracyjnych
Krystyna Piątkowska*