

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont gabinetu lekarskiego na Oddziale Leczenia Uzależnień w Centrum Opieki Długoterminowej i Psychiatrycznej Szpitala Wojewódzkiego w Fili nr 1 w ramach zadania " Remont części pomieszczeń Oddziału Leczenia Uzależnień w Szpitalu Wojewódzkim w Poznaniu"

- I. Zakres prac obejmuje roboty zgodne z Kosztorysem nakładczym i przedmiarem załączonym do Opisu Przedmiotu zamówienia oraz:
 1. Przedmiot zamówienia oprócz robót remontowych obejmuje również przygotowanie stref przeznaczonych do realizacji robót poprzez:
 - zabezpieczenie elementów folią i taśmą malarską
 - zabezpieczenie podłóg, a w strefie korytarzy dodatkowo słupów, balustrad itp.,
 - przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania (zmycie/gruntowanie łącznie z naprawą miejscowych drobnych uszkodzeń - w tym odparzeń, powierzchniowych ubytków mechanicznych oraz spękań tynków gipsowych).
 2. Z uwagi na prowadzenie robót w czynnym obiekcie Wykonawca winien zadbać o sprawne przeprowadzenie zarówno całości zamawianych robót, jak i towarzyszących im czynności np. przygotowawczych biorąc dodatkowo pod uwagę fakt, iż roboty będą wykonywane w obiekcie, po którym poruszają się pacjenci i pracownicy. Prace głośne będą wykonywane po uzgodnieniu godzin z Zamawiającym.
 3. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące przewidywanych do wykorzystania materiałów (objętych ofertą Wykonawcy i zgodnych z oczekiwaniami Zamawiającego).
 4. Przechowywanie i składowanie materiałów
Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu Szpitala w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym
 5. Zamawiający dopuszcza do użycia tylko te wyroby i materiały, które: - posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wywozu i utylizacji powstałych odpadów
 7. Rozliczanie każdego etapu prac każdorazowo uzgodnione z Kierownikiem Działu Technicznego
 8. Prace ustalane będą z Kierownikiem OLU i pracownikiem Działu Technicznego

9. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac
10. Zamawiający ma prawo przerwać wykonywanie prac ze względu na specyfikę pracy Szpitala.
11. Wznowienie prac powinno nastąpić niezwłocznie po ustaleniu z Zamawiającym możliwości kontynuacji prac.
12. Za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy korekty do harmonogramu prac mogą być wykonywane przez cały okres obowiązywania umowy.
13. Prace na oddziale prowadzone będą w godzinach 7:30 do 17:00, natomiast prace głośnie tj. kucie, wiercenie, mogą być prowadzone w godzinach uzgodnionych z Działem Technicznym.
14. Całość prac będzie prowadzona podczas funkcjonowania oddziału szpitalnego z uwzględnieniem nie zakłóconej pracy pracowników Szpitala oraz biorąc pod uwagę dobro pacjentów.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia rejonu prowadzenia prac aby nie dopuścić do zabrudzeń korytarzy i zapewnić codzienne utrzymanie czystości. Wszelkiego rodzaju odpady budowlane muszą zostać zutylizowane z obowiązującymi przepisami.
16. Po zakończonych pracach należy wykonać i przedstawić wyniki pomiarów instalacji elektrycznej w remontowanych pomieszczeniach.