

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji "Rozbudowa budynku CKZiU oraz placu manewrowego do nauki jazdy"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Niepołomice
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555370
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Plac Zwycięstwa 13
- 1.4.2.) Miejscowość: Niepołomice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 32-005
- 1.4.4.) Województwo: małopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: anna.topor@niepolomice.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.niepolomice.eu
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00251902
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2025-05-28

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00244263
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.1.13. Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia?

Przed zmianą:

TAK

Po zmianie:

NIE

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.1.14. Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy, Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

Po zmianie:

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji polegającej na rozbudowie

budynku CKZiU oraz placu manewrowego do nauki jazdy wraz z niezbędną infrastrukturą w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Niepołomicach usytuowany na terenie działek nr ew. 307/16, 307/10, 307/9.

Opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w załączniku nr 1 "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia".

Termin realizacji zamówienia: do dnia końcowego odbioru robót budowlanych.

Planowany termin zakończenia robót budowlanych: 16 miesięcy od dnia przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych.

Wymagane uprawnienia budowlane, wynikają z art. 14 ust. 1 Prawa Budowlanego w następujących specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń;
- 2) architektonicznej;
- 3) inżynierskiej:
 - a) drogowej
 - b) hydrotechnicznej,
- 4) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
 - a) telekomunikacyjnych,
 - b) ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający nie określa, zgodnie z art. 95 Pzp, wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające "uprawnienia budowlane". Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku CKZiU oraz placu manewrowego do nauki jazdy wraz z niezbędną infrastrukturą w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Niepołomicach usytuowany na terenie działek nr ew. 307/16, 307/10, 307/9.

Opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w załączniku nr 1 "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia".

Termin realizacji zamówienia: do dnia końcowego odbioru robót budowlanych.

Planowany termin zakończenia robót budowlanych: 16 miesięcy od dnia przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych.

Wymagane uprawnienia budowlane, wynikają z art. 14 ust. 1 Prawa Budowlanego w następujących specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń;
- 2) architektonicznej;
- 3) inżynierskiej drogowej
- 4) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
 - a) telekomunikacyjnych,
 - b) ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający nie określa, zgodnie z art. 95 Pzp, wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające "uprawnienia budowlane". Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej:

- a) jedną osobą (koordynator nadzoru nad robotami budowlanymi) przeznaczoną na funkcję odpowiedzialną za całość

nadzoru prac budowlanych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
b) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej;
c) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej;
d) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej;
e) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;
f) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
g) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji

Po zmianie:

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej:

a) jedną osobą (koordynator nadzoru nad robotami budowlanymi) przeznaczoną na funkcję odpowiedzialną za całość nadzoru prac budowlanych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
b) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej;
c) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej;
d) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;
e) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
f) jedną osobą - inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-05-30 09:00

Po zmianie:

2025-06-03 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-05-30 09:30

Po zmianie:

2025-06-03 09:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-06-28

Po zmianie:

2025-07-02