

UMOWA (projekt)

zawarta w Krakowie w dniu pomiędzy :

Politechniką Krakowską im. Tadeusza Kościuszki

z siedzibą w: 31-155 Kraków, ul. Warszawska 24,

reprezentowaną przez:

Kanclerza – Agnieszkę Kostecką - Stec

z kontrasygnatą finansową p.o. Kwestora – Doroty Majewskiej

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym,

a:

**(w przypadku spółek prawa handlowego)*

..... z siedzibą
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki*
z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającą REGON:
..... i NIP:, reprezentowaną przez:
.....

**(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

..... zamieszkałym..... prowadzącym działalność
gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej, pod adresem (** należy wpisać adres*
wykonywania działalności zgodnie z informacją z CEIDG) posiadającym REGON: i NIP:
.....

**(w przypadku spółki cywilnej)*

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
posiadającym REGON..... i NIP..... pod
adresem: adres do doręczeń (*jeżeli jest inny niż adres*
prowadzenia działalności zgłoszony w CEIDG)

**(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum (np. w przypadku konsorcjum spółki prawa handlowego i osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

1..... zarejestrowaną w
Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki*
akcyjnej), opłacony w całości/w części (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającą REGON: i NIP:
....., reprezentowaną przez:
.....

i/lub (*w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą*)

2. zamieszkałym..... prowadzącym
działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i
Informacji o Działalności Gospodarczej, pod adresem (** należy wpisać*
adres wykonywania działalności zgodnie z informacją z CEIDG) posiadającym REGON: i NIP:
....., PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia
i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Zakup, dostawa i montaż mebli biurowych dla Wydziału Inżynierii Materiałowej i Fizyki Politechniki Krakowskiej**” przeprowadzonym przez Zamawiającego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż mebli, na warunkach zgodnych ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i ofertą Wykonawcy z dnia złożoną do postępowania numer **KA-2/038/2024**, które stanowią integralną część umowy.
2. W ramach realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, rozładunku, wniesienia, złożenia (montażu) zamawianych mebli oraz wywozu opakowań.
3. Dostarczone Zamawiającemu meble, stanowiące przedmiot umowy, muszą być nowe, wykonane z fabrycznie nowych i bezpiecznych materiałów, dopuszczonych do obrotu i użytku na terenie RP, posiadać aktualne atesty wytrzymałościowe i higieniczne PZH, certyfikaty lub inne dokumenty, potwierdzające przeznaczenie użytych materiałów do produkcji mebli.
4. Przed realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego ostatecznych wersji i kolorów dostarczanych mebli z uwzględnieniem warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w szczególności w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz w ofercie Wykonawcy w ramach przyjętej oferty cenowej i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
5. Meble muszą posiadać odpowiednią wytrzymałość, gwarantującą bezawaryjną eksploatację, zapewnioną poprzez system wystarczająco mocnych łączy i właściwą jakość użytych materiałów.
6. Na etapie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji dostarczanych mebli. W przypadku stwierdzenia niezgodności mebli z wymaganiami Zamawiającego, możliwe jest wstrzymanie całej dostawy, wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada doświadczenie i kwalifikacje konieczne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym gwarantującym należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3

Termin wykonania umowy. Miejsce dostawy. Odbiór

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie **do 10 tygodni od daty zawarcia umowy**.
2. Realizacja dostawy stanowiącej przedmiot niniejszej umowy zostanie potwierdzona w protokole odbioru, podpisanym przez przedstawicieli stron umowy.
3. Za datę wykonania niniejszej umowy uważa się datę wskazaną w protokole odbioru, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę mebli niezgodnych wymogami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), złożoną ofertą bądź wadliwych lub niezgodnych z ustaleniami, o których mowa w § 2 ust. 4, a także w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze wad jakościowych lub braków ilościowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania odbioru oraz zwrotu dostarczonych mebli na koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany mebli na nowe, zgodne z wymogami SWZ oraz do usunięcia na swój wyłączny koszt wad i braków **w terminie do 3 dni roboczych** od daty przesłania przez

Zamawiającego pisemnego zgłoszenia (drogą mailową) o wadach stwierdzonych przy odbiorze. Do czasu wymiany mebli na nowe, zgodne z wymogami SWZ lub uzupełnienia braków i usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, strony uznają, iż umowa nie została wykonana. Jeżeli dzień wymiany mebli na nowe, zgodne z wymogami SWZ lub dzień uzupełnienia (naprawienia) braków lub usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze wypadnie po terminie realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 2 lit. b) umowy.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (ryzyko utraty, uszkodzenia itp. powstałe w czasie transportu) za dostarczane i montowane meble do czasu ich formalnego przyjęcia przez Zamawiającego, tj. do momentu podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. W terminie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość świadczenia, wskazanego w § 2 umowy, do którego spełnienia Wykonawca jest zobowiązany na podstawie niniejszej umowy, w szczególności w terminie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, rozładunku, wniesienia, złożenia (montażu) zamawianych mebli oraz wywozu opakowań.
7. Miejsce dostawy: **Politechnika Krakowska, al. Jana Pawła II 37, 31-864 Kraków, Wydział Inżynierii Materiałowej i Fizyki, Katedra Inżynierii Materiałowej.**
8. Przedmiot umowy może być dostarczony do wskazanego w ust. 7 miejsca odbioru wyłącznie w dni robocze tygodnia, w godzinach od 8.00 do 14.00. po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
9. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:
Pan/Pani, tel.:, e-mail:
10. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
Pan/Pani, tel.:, e-mail:

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:
..... **zł brutto** (słownie:)*,
** do uzupełnienia zgodnie z ofertą Wykonawcy*
w tym należny podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu.
3. Wynagrodzenie obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, jego dostarczenie do miejsca przeznaczenia, rozładunek, wniesienie, złożenie (montaż) oraz wywiezienie opakowań.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiot umowy jednorazowo, na podstawie faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie **14 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
5. Błędnie wystawiona faktura spowoduje, konieczność jej poprawienia (korekty) a zapłata wynagrodzenia w takiej sytuacji nastąpi w terminie 14 dni licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę poprawionej faktury.
6. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i ma numer identyfikacyjny: **675-000-62-57.**
7. Własność mebli dostarczonych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy przechodzi na Zamawiającego, z chwilą uregulowania płatności wynikającej z faktury.

8. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji, przekazu należności, zawierania umów factoringu, których przedmiotem byłyby wierzytelności, bądź wierzytelności przyszłe należne od Zamawiającego, zastawiania wierzytelności należnych od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na dokonanie którejkolwiek czynności, o której mowa powyżej nie obliguje Zamawiającego do podpisywania jakichkolwiek dokumentów nie wskazanych w niniejszej umowie.

§ 5

Gwarancja Jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości** na meble dostarczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy: na okres **24** miesięcy, liczony od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Z tytułu udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca odpowiada za wady fizyczne i prawne ujawnione w dostarczonych meblach, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany względem Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji w przypadku, gdy dostarczony mebel jest niezgodny z umową, ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia, nie ma właściwości (parametrów technicznych) wymaganych przez Zamawiającego, bądź tych, o których Wykonawca zapewniał w ofercie a także w przypadku, gdy Wykonawca dostarczył Zamawiającemu mebel w stanie niezpełnym.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpłatne świadczenie serwisu gwarancyjnego polegającego w szczególności na usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi oraz innych czynności serwisowych przewidzianych do wykonania w instrukcji obsługi lub dokumencie gwarancyjnym, przez wykwalifikowany personel serwisowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wady mebli dostarczonych przez Wykonawcę, Zamawiający sporządzi w formie pisemnej „Protokół reklamacji” lub inny dokument opisujący wady stwierdzone przez Zamawiającego i zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach. Zgłoszenie wady następować będzie telefonicznie na nr tel. Wykonawcy:, lub pocztą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy:
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do naprawy wadliwego mebla najpóźniej w ciągu **7 dni roboczych** od momentu zgłoszenia awarii (wady), i do usunięcia awarii (wady) poprzez naprawę wadliwego mebla lub jego wymianę na mebel wolny od wad **w terminie do 30 dni roboczych** od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o stwierdzonej wadzie. W przypadku wymiany mebla na nowy, wolny od wad, okres gwarancji biegnie na nowo.
6. Gwarancja, o której mowa w ust. 1, obejmuje dostarczone przez Wykonawcę meble i ich części składowe, w szczególności: elementy uzupełniające np. uchwyty, kółka, nóżki, prowadnice i inne, pozostałe elementy mebli.
7. Z tytułu udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca odpowiada za wady ujawnione podczas użytkowania mebli a w szczególności: odbarwienia, łuszczenia się powierzchni, rozwarstwiania, wypaczenia, odkształcania, niebędące skutkiem zalania lub nadmiernej wilgotności, pęknięcia elementów metalowych, niewynikające z winy użytkownika, wadliwe działanie zawiasów, prowadnic itp., pęknięcia powstałe w wyniku naprężeń lub innych wad materiałów, niebędące skutkiem użycia nadmiernej siły lub przeciążenia oraz niewynikające z niewłaściwego użytkowania mebli.
8. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z usunięciem wady w wadliwym meblu lub wymiany wadliwego mebla na mebel wolny od

- wad, w tym w szczególności koszty odbioru wadliwego mebla od Zamawiającego demontażu, montażu i dostarczenia do Zamawiającego mebla wolnego od wad, kosztów związanych z naprawą wadliwego mebla lub wymianą wadliwego mebla na wolny od wad.
9. Wszelkie obowiązki Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to Wykonawca zobowiązany jest do demontażu i odebrania wadliwego mebla od Zamawiającego, a następnie dostarczenie Zamawiającemu mebla wolnego od wad do miejsca, w którym dany mebel znajdował się w momencie stwierdzenia wady i jego ponownego zamontowania, w terminie, o którym mowa w ust. 5. Wszystkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.
 10. Okres gwarancji będzie ulegał automatycznemu przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający nie będzie mógł korzystać z mebla dostarczonego przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, w którym wystąpiła wada.
 11. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do naprawy albo w przypadku nieusunięcia awarii lub wady przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia osobie trzeciej usunięcia stwierdzonych usterek i wad/awarii, lub dokonania naprawy, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych, na wyłączny koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Skorzystanie z powyższego prawa, nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego, wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
 12. Jeżeli usunięcie wad poprzez naprawę wadliwego mebla ani wymiana wadliwego mebla na mebel wolny od wad nie będzie możliwa, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu równowartości wadliwego mebla będącego przedmiotem reklamacji a Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 lit. g niniejszej umowy.
 13. Zamawiający może korzystać z przysługujących mu uprawnień z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
 14. Koszt dojazdu i transportu w okresie gwarancji pokrywa Wykonawca.

§ 6

Rękojmia

1. Zamawiający ma prawo korzystać z uprawnień z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w ustawie kodeks cywilny z zachowaniem odrębności wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz wady prawne mebli dostarczonych w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, przez okres równy okresowi gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Jeżeli wada fizyczna została stwierdzona przed upływem roku od dnia wydania przedmiotu umowy, domniemywa się, że wada lub jej przyczyna istniała w chwili przejścia niebezpieczeństwa na Zamawiającego
4. W ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru prawo do:
 - 1) żądania wymiany przez Wykonawcę wadliwego asortymentu (całego mebla lub wadliwego elementu, modułu, zespołu) na nowy wolny od wad o tożsamy parametrach, na wyłączny koszt Wykonawcy, w tym również do żądania demontażu wadliwego asortymentu i ponownego zamontowania asortymentu wolnego od wad na wyłączny koszt Wykonawcy,
 - 2) żądania usunięcia wady na wyłączny koszt Wykonawcy,
 - 3) żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 4) odstąpienia od umowy.

5. Jeżeli Zamawiający, wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi, Wykonawca jest obowiązany na własny koszt odebrać rzecz wadliwą od Zamawiającego i niezwłocznie, nie później niż **w terminie do 30 dni roboczych od dowiedzenia się o wadzie**, usunąć wadę lub dostarczyć rzecz nową wolną od wad do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Powyższy zapis stosuje się do zwrotu rzeczy w razie odstąpienia od umowy i wymiany rzeczy na wolną od wad.
6. Wszelkie obowiązki Wykonawcy z tytułu rękojmi winny być wykonane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to Wykonawca zobowiązany jest do demontażu i odebrania wadliwego mebla od Zamawiającego, a następnie dostarczenie Zamawiającemu mebla wolnego od wad do miejsca, w którym dany mebel znajdował się w momencie stwierdzenia wady i jego ponownego zamontowania, w terminie, o którym mowa w ust. 5. Wszystkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.
7. Jeżeli Zamawiający zażądał wymiany rzeczy lub usunięcia wady albo złożył oświadczenie o obniżeniu ceny, określając kwotę, o którą cena ma być obniżona, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania **w terminie 30 dni**, uważa się, że Wykonawca uznał żądanie Zamawiającego za uzasadnione.
8. W terminie dwóch lat od stwierdzenia wady Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny z powodu wady przedmiotu umowy. Jeżeli Zamawiający żądał wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady, bieg terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany rzeczy lub usunięcia wady.
9. Jeżeli pomimo skorzystania przez Zamawiającego z przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi, Wykonawca nie usunął wad w terminie, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu lub nie dokonał wymiany wadliwego asortymentu na nowy wolny od wad w terminie, o którym mowa w ust. 5, to Zamawiający może powierzyć usunięcie wad lub dostarczenie zamówionego asortymentu wolnego od wad lub wadliwego elementu wolnego od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy osobom trzecim, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych.
10. Koszt dojazdu i transportu w okresie rękojmi, pokrywa Wykonawca.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, natomiast w przypadku odstąpienia w części od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wartości tej części umowy, której dotyczy odstąpienie,
 - b) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,6% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu realizacji przedmiotu umowy (terminu wykonania umowy) określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad w związku z nienależyтым wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji - w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy

- d) za zwłokę Wykonawcy w dostarczeniu nowego wyrobu wolnego od wad w związku z nienależyтым wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji – w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy
 - e) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad w związku z nienależyтым wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków z tytułu rękojmi - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 6 ust. 5 niniejszej umowy,
 - f) za zwłokę Wykonawcy w dostarczeniu nowego asortymentu wolnego od wad w związku z nienależyтым wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków z tytułu rękojmi – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 5 niniejszej umowy,
 - g) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 12 – w wysokości 10% maksymalnej wartości brutto mebla, którego wymiana na nowy wolny od wad lub naprawa nie jest możliwa.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
 4. Naliczone kary umowne mogą być potrącone z należnego wynagrodzenia z faktury za dostarczony przedmiot umowy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Strony zgodnie postanawiają, że potrącenie kar umownych stanowi potrącenie umowne i w ramach tego kary umowne mogą być potrącane z każdej należności Wykonawcy, w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy, nawet w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę faktury. Potrącenie kar umownych może być dokonane z wierzytelności niewymagalnych, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskania pisemnego potwierdzenia.
 5. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z możliwości dokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 4 – Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty kary umownej.
 6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
 7. Maksymalna wysokość kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 35 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

Rozwiązanie umowy. Odstąpienie od umowy.

1. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - 1) Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem realizacji umowy bądź jej części tak dalece, że nie jest możliwe wykonanie umowy w terminie określonym w umowie;
 - 2) meble dostarczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy nie spełniają wymogów, o których mowa w niniejszej umowie, a Wykonawca odmówił ich wymiany na wolne od wad w terminie określonym w umowie;

- 3) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce, w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 4 niniejszej umowy, powyżej 10 dni roboczych,
 - 4) w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu umowy powyżej 10 dni roboczych - tj. zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, powyżej 10 dni roboczych,
 - 5) gdy Wykonawca nie wykonuje lub niewłaściwie wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, z zastrzeżeniem, iż przed odstąpieniem od umowy z tej przyczyny wyjątkowo Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do zaniechania naruszeń umowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin; niezastosowanie się Wykonawcy do wezwania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy,
 - 6) gdy Wykonawca wyrządzi Zamawiającemu szkodę w trakcie realizacji niniejszej umowy,
 - 7) gdy Wykonawca utracił właściwości niezbędne do wykonywania niniejszej umowy,
 - 8) jeżeli Wykonawca nie jest w stanie usunąć lub nie zdoła usunąć wad stwierdzonych przy odbiorze w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części umowy wykonanej do dnia odstąpienia.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania istotnych zmian w umowie, na mocy porozumienia stron w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - 1) zmiany terminów, o których mowa w umowie - gdy z powodu siły wyższej nie jest możliwe ich zachowanie – poprzez ich przedłużenie o okres uzgodniony między stronami, z tym, że nie dłuższy niż ten podczas którego z powodu siły wyższej nie było możliwości realizacji umowy, bądź jej części; za siłę wyższą uznaje się powódź, pożar, huragan, tajfun, trąby powietrzne, sztormy, osuwiska, trzęsienia ziemi, inne klęski żywiołowe, zmianę przepisów prawnych, działania wojenne, zamieszki, strajki, działania o charakterze terrorystycznym, niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy działania władz i innych organów państwowych; zamknięcie granic, portów bądź lotnisk; zarazy, epidemie, pandemie, kradzież, zatonięcie ładunku; obowiązek udowodnienia faktu wystąpienia siły wyższej i jej wpływu na termin realizację umowy spoczywa na Wykonawcy;
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku, jeżeli dotrzymanie ustalonego terminu byłoby niemożliwe z winy Zamawiającego np. brak przygotowania miejsca dostawy lub w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie. Okres przedłużenia terminu realizacji umowy będzie odpowiadał maksymalnie okresowi trwania przeszkody w realizacji przedmiotu umowy wynikłej z winy Zamawiającego lub o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania.
 - 3) zmiany mebla (asortymentu) na mebel (asortyment) spełniający wszystkie wymogi określone w dokumentach postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, przy

zachowaniu identycznych warunków gwarancji oraz rękojmi jak dla wyrobu pierwotnego oraz z zachowaniem cen określonych w ofercie, w następujących sytuacjach:

- a) w sytuacji wycofania z rynku przez producenta lub wstrzymania, zakończenia produkcji zaoferowanego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia bądź jego elementów,
 - b) w celu poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu dostawy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą, podniesienia wydajności urządzeń oraz bezpieczeństwa,
 - c) w celu aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów
 - d) gdy z powodu siły wyższej nie ma możliwości dostarczenia zaoferowanych mebli w terminie ustalonym w umowie a Zamawiający nie wyraził zgody na jego przedłużenie;
 - e) gdy doszło do zamknięcia wstrzymania bądź uszkodzenia (w tym także czasowego) linii produkcyjnej mebla bądź jego części,
 - f) gdy po złożeniu oferty przez Wykonawcę, mebel, który zaoferował bądź jego element został objęty ochroną patentową przez inny podmiot,
- 4) innych postanowień umowy – w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym w szczególności zmiany przepisów prawa, które uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy w terminach i na zasadach pierwotnie w niej przewidzianych. W takim wypadku strony mogą zmienić takie elementy i postanowienia umowy, na które wystąpienie przedmiotowych okoliczności miało wpływ w takim zakresie i w taki sposób, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego. W przypadku, gdy okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym będą miały wpływ na okres obowiązywania niniejszej umowy lub terminy w niej przewidziane to w takim przypadku strony mogą przesunąć termin (okres) wykonania Umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju lub o okres potrzebny do zlikwidowania skutków wystąpienia przedmiotowych okoliczności, tak aby możliwa była realizacja niniejszej umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w razie zaistnienia sytuacji określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych na zasadach w tym przepisie przewidzianych.
 4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu konieczne jest złożenie stosownego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany.
 5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa podlega przepisom prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Specyfikacja Warunków Zamówienia, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa polskiego mające zastosowanie do niniejszej umowy.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

* - niepotrzebne skreślić