

Klisisino dnia 01-09-2020

I.dz. 562/2020

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy: zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: **Zmniejszenie zużycia energii w Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Branicach poprzez kompleksową termomodernizację, wymianę oświetlenia i montaż pompy ciepła.**

Znak sprawy: OR.272..5.2020

Odpowiedzi na pytania w przetargu nieograniczonym

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm). Zamawiający przekazuje treść pytań dotyczących w/w przetargu oraz wyjaśnienia Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Czy wymiana stolarki okiennej na okna PVC na nową PVC została zatwierdzona przez właściwego wojewódzkiego konserwatora?

Odpowiedź:

Tak została zatwierdzona przez konserwatora. Pozostają tylko wybrane okna zaznaczone na elewacji do renowacji.

Pytanie nr 2

Czy stolarka okienna PVC na poziomie piwnic ma posiadać pakiet trzyszybowy z Ud szyby = 0,5?

Odpowiedź:

Tak stolarka okienna na poziomie piwnic ma posiadać pakiet trzyszybowy z Ud szyby = 0,50

Pytanie nr 3

Proszę o przesłanie programu prac konserwatorskich dotyczących renowacji stolarki drzwiowej oraz okiennej.

Odpowiedź:

Renowacja stolarki okiennej i drzwiowej została zatwierdzona i opisana w projekcie budowlanym.

Pytanie nr 4

Czy pokrycie na daszku nad wejściem oznaczonym na załączniku numer 1 ma zostać wykonane z dachówki karpiówki analogicznie do dachu?

Odpowiedź:

Pokrycie ma być wykonane z dachówki karpiówki jak pozostałe pokrycie dachu.

Pytanie nr 5

Czy pokrycie dachu nad pomieszczeniem 1/22 ma zostać wykonane z dachówki karpiówki analogicznie do dachu?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 6

Czy pokrycie szybu windowego oraz daszku nad wejściem do windy ma zostać wykonane z dachówki karpiówki analogicznie do dachu?

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 7

Czy w ramach tego zadania przewiduje się usunięcie betonowej opaski wokół budynku w części zachodniej?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 8

Czy renowacja figurek oraz fontanny w ogrodzie stanowi pozycję do wyceny oraz czy wymaga zgody konserwatora?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się renowacji figurek oraz fontanny

Pytanie nr 9

Czy wymiana posadzek jest przewidziana w ramach tego zadania, jeżeli tak proszę o podanie danych technicznych nowych.

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

Pytanie nr 10

Czy należy wymieniać posadzkę z płytek ceramicznych w piwnicach?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 11

Czy inwestor przewiduje w ramach tego zadania wymianę zawilgoconych tynków na poziomie piwnic?

Odpowiedź:

Osuszenie i malowanie

Pytanie nr 12

Proszę o przesłanie szczegółu wymiany oraz przekroju pokrycia dachowego na "wolicach"

Odpowiedź:

Szczegóły zawarte w dokumentacji

Pytanie nr 13

Czy inwestor dopuszcza zastosowanie profili "Euro" w stolarni okiennej z parametrem przenikania ciepła równoważnym z dokumentacji?

Odpowiedź:

Mają być zachowane współczynniki przenikania ciepła dla całego okna (profile + pakiet szybowy) i wynosić 0,9 zgodnie z dokumentacją.

Pytanie nr 14

Czy schody przy zachodniej stronie budynku również podlegają renowacji w ramach tego zadania?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 15

Czy schody przy wschodniej stronie budynku również podlegają renowacji w ramach tego zadania?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 16

Czy w ramach tego zadania przewiduje się usunięcie betonowej opaski wokół budynków?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 17

Czy kraty zlokalizowane na studzienkach kanalizacyjnych podlegają renowacji?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 18

Skuteczne osuszenie ścian poprzez wykonanie tynków renowacyjnych jest możliwe jedynie przy zastosowaniu skutecznego odprowadzenia wód opadowych i wykonania drenażu wokół budynków. Czy inwestor przewiduje wykonanie tych prac? Jeśli tak to proszę o podanie zakresu.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się

Pytanie nr 19

Proszę o dokładne rysunki z lokalizacją zwodów pionowych instalacji odgromowej z dokładnym ich umiejscowieniem na elewacji oraz informacją czy mają być montowane na ścianie czy pod tynkiem.

Odpowiedź:

Zwody pionowe mają być montowane w miejsce istniejących na ścianie.

Pytanie nr 20

Czy przewiduje się wymianę i montaż śniegołapów? Proszę o podanie rodzaju, rurkowe czy drabinkowe?

Odpowiedź:

Tak przewiduje się - wymianie podlegają tylko i wyłącznie istniejące drabinkowe - patrz przedmiar

Pytanie nr 21

Podczas wymiany posadzki należy uzupełnić tynki tylko do poziomu nowej posadzki? Jeśli tak to czy w piwnicach zastosować tynki renowacyjne?

Odpowiedź:

Tak należy zastosować tynki renowacyjne

Pytanie nr 22

Czy istnieje możliwość przycięcia drzew w celu ustawienia rusztowa?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 23

Czy ściany oraz pomieszczenie które nie zostają docieplone są całkowicie wyłączone z zakresu?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 24

Czy inwestor zezwala na zorganizowanie zaplecza budowy na terenie DPS-u

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 25

Czy inwestor przewiduje wymianę instalacji elektrycznej w całym obiekcie?

Odpowiedź:

Nie tylko częściowa

Pytanie nr 26

Czy po wykonaniu wszelki prac instalacyjnych inwestor przewiduje odtworzenie stanu pierwotnego pomieszczeń czy tylko zaklejenie powstałych bruzd?

Odpowiedź:

Tak

Niniejsze zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wobec powyższego Wykonawca jest obowiązany do złożenia oferty z uwzględnieniem zmian z dnia 01.09.2020r

Z up. DYREKTORA
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Barbara Guzowska